



Asia Masters Center

إدارة المواصفات والعطاءات والعقود





Asia Masters Center

برنامج : إدارة المواصفات والعطاءات والعقود

الاهداف

- مناقشة عناصر عملية الشراء الجيدة
- وضع طرق لقياس أداء الأطراف المتعاقد معها
- تعلّم طرق تقييم المناقصات
- مراجعة إستراتيجيات العقود
- استكشاف خطوات وضع عقود الخدمات القائمة على الأداء
- مراجعة أمثلة بنود العقود التجارية المهمة
- تقديم العناصر الأساسية من العقد
- ضرب أمثلة لقائمة مراجعة العقود

الاشخاص المستهدفين

- موظفو العقود والمشتريات والمشروعات
- موظفو الأعمال الهندسية والتشغيلية والصيانة
- غيرهم من المشاركين في أعمال تخطيط المناقصات والمواصفات والترسيات والعقود وتقييمها وإعدادها وإدارتها، التي تشمل عملية الحصول على المواد والمعدات والخدمات
- والعاملين في المؤسسات التي ترغب قياداتها في تحقيق مستويات عالية من الكفاءة لدى هؤلاء الذين يشاركون في هذه الأنشطة



إستراتيجية التعاقد

- عناصر عملية الشراء الجيدة وعملية طرح العطاءات التنافسية
- اختيار إستراتيجية التعاقد الصحيحة
- أهمية العقد
- الأنواع الأساسية من تسليم المشروعات
- أنواع بيان العمل
- قائمة مراجعة المناقصات
- إجراء تقييم المخاطر
- إدارة المخاطر

التقييم وإعداد العقود

- أنواع العقود الأساسية
- تسويات الأسعار الاقتصادية
- وضع معايير تقييم المناقصات
- نموذج القيمة للتكلفة الإجمالية للملكية
- التقييم الإلكتروني
- التقييم الفني والتجاري
- كيف علمت أنك حصلت على سعر جيد؟
- طلب تحليلات التكلفة وتقييمات تحليلات التكلفة

العناصر المهمة من العقد

- أهداف العقد
- قوائم مراجعة العقد
- بند التكامل المهم



Asia Masters Center

- المعاينة والقبول والرفض
- بنود العيوب في المواد والصنعة
- عقود الخدمات القائمة على الأداء
- الشرط الجزائي / شرط التعويضات عن الأضرار بقيمة نقدية
- بنود قطع الغيار

بنود العقود المهمة الإضافية

- التحديات الحالية المتعلقة بالقوة القاهرة
- القانون الواجب التطبيق
- كيفية التعامل مع تغييرات العقد
- اعتبارات السداد
- طرق السداد
- الدفعات المقدمة
- مدفوعات سير العمل
- خطابات النوايا

إعداد العقد لإنجاز الأعمال

- بند تقارير حالة الأعمال
- حقوق المشتريين قبل استحقاق الأداء
- كيفية جواز انتهاء العقود
- الإنهاء للملاءمة
- أنواع الكفالات والضمانات
- أحكام حل النزاعات
- قائمة بالبنود الأخرى من العقد
- عملية المراجعة النهائية للعقد



Asia Masters Center

➤ أهم ما يميز مركز آسيا ماستر للتدريب والتطوير

- نقوم باستقبال العملاء من المطار الى مقر الفندق .
- تسليم المشارك حقيبة تدريبية تشمل جميع الادوات اللازمة للدورة .
- العمل ضمن مجموعات لمزيد من الاستفادة .
- جميع دوراتنا مؤكدة ولا نقوم بتأجيل او إلغاء الدورات مهما كان عدد المشاركين بالدورة .
- يمكننا مساعدتكم بالحجز بالفنادق بأسعار مخفضة في حالة رغبتكم بالحجز عن طريقنا.
- نقدم شهادة مركز اسيا ماسترز للتدريب والتطوير الاداري.

➤ تشمل تكلفة تنفيذ البرنامج التدريبي مايلي:

- (1) المادة العلمية على فلاش ميموري.
- (2) القاعة التدريبية .
- (3) التدريب
- (4) الكوفي بريك.
- (5) الحقيبة التدريبية وتشمل الادوات اللازمة للدورة.



Asia Masters Center

السعر (الدولار الأمريكي)

التواصل مع ادارة التدريب لمعرفة رسوم المشاركة

➤ هناك عروض وخصومات للمجموعات

تفصيل الحساب البنكي

اسم البنك: CIMB Bank Berhad

الاسم: Asia Masters Center SDN. BHD

رقم الحساب البنكي: 80-0733590-5

سويفت كود: CIBBMYKL

IBAN: Null